

Zonne-installaties en platte daken

Niek Vonk

- Underwriting Manager Commercial (Acceptatie van zakelijke risico's in voornamelijk de grootzakelijke markt)
 - Lid raad van toezicht KOMO
 - Lid raad van advies SGS-Intron
 - Lid college van deskundige BRL K11008 (installatie van zonne-energie systemen)
 - Lid platform Technische Verzekeringen bij Verbond van Verzekeraars

Allianz

Met meer dan 155.000 collega's wereldwijd, bedient Allianz ruim 126 Mn klanten in meer dan 70 landen. Onze omzet bedroeg in 2021 ruim 149 Mld euro. Naast verzekeringen beheren we meer dan 1.966 bld vermogen voor derden.

Duurzaamheid binnen Allianz

Vandaag:



60%

reduction of GHG emissions per employee (against 2019 baseline).



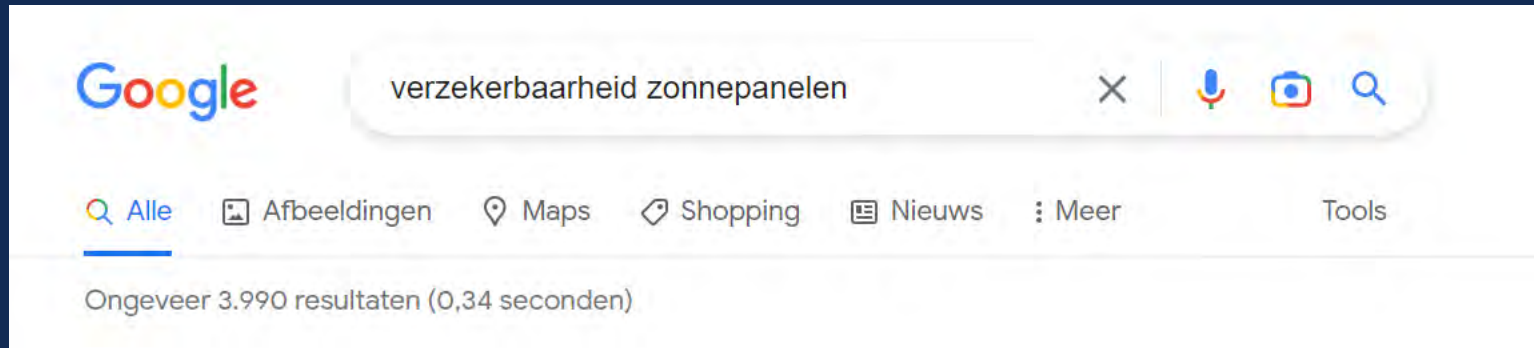
77%

of our electricity came from renewable, low-carbon sources in 2021. Our goal is to reach 100% in 2023.

Maar ook vertrouwen opbouwen morgen...

- Diverse samenwerkingsverbanden met investeerders om klimaatactie te bevorderen, onder andere:
 - De door de VN bijeengeroepen Net-Zero Verzekeringsalliantie (initiatieven met zeven andere toonaangevende verzekeraars om de risico's van klimaatverandering te beperken).
- Financiering van de Duurzame Ontwikkelingsdoelen.
- Beleid voor een emisieloze portefeuille per 2050

Verzekeren zonnepanelen op platte daken



<https://www.akkermans.nl> › opleidingen › up-to-date

Nieuwe Kamervragen over verzekerbaarheid zonnepanelen

Nieuwe Kamervragen over **verzekerbaarheid zonnepanelen**. De Minister van Economische Zaken en Klimaat beantwoordt Kamervragen over het bericht 'Thialf moet ...



Sommige gebouweigenaren ervaren problemen met de verzekerbaarheid van hun vastgoed als zij een zonne-energiesysteem op het dak willen plaatsen. Verzekeraars vinden namelijk dat zonne-energiesystemen op daken leiden tot een (te) groot brandrisico.

Verzekerbbaar of.... Terugblik 1

- Medio 2020 Publiciteit Zonne-installatie Thialf.
- Kamervragen over Thialf en discussie werd direct breder getrokken
- Meeting met EZ
- Dat leidde tot veel negatieve publiciteit over zonne-installaties (industrie-gebouwen)

Gelijktijdig:

- Na jarenlang zachte verzekeringsmarkt (voldoende capaciteit; premies gelijk of dalen)
- 2018-2019 marktverharding:
 - Minder kapitaal beschikbaar (o.a. solvency eisen en minder capaciteit herverzekeraars)
 - Toename van schades, (klimaat, nieuwe risico's: cyber, covid, renewables,)
 - verslechterende resultaten
 - Afname solidariteit in hele keten:

Verzekerbbaar of.... Terugblik 2

Resultaat

- Hogere premies; meer preventie-eisen;
- Minder capaciteit en selectievere verzekeraars, terugtekenen of terugtrekken uit specifieke zware segmenten, versterkt door:
 - Toenemende waardeconcentraties (meer capaciteit)
- Meer eigen beleid verzekeraars (geen afstemming mogelijk; met name lastig bij coassurantie)

 gelijktijdigheid of oorzakelijk verband (zonne-installatie een groter risico) ??

Zonne-installatie risicoverhogend? 1

Risico = Kans x Effect (schade) = basis tarief (premie)



Zonne-installatie risicoverhogend? 2

Risico = Kans x Effect (schade) = basis tarief (premie)



Risico van zonne-installaties:

- Aanleg zelf (directe schade aan dak)
- Extra gewicht met name lichte bouwconstructies: overbelasting en extra vervorming
- Stormgevoeliger (direct en indirect)
- Extra ontstekingsbron (onvoldoende kwaliteit)

Premie wordt berekend over de verzekerde waarde.....

Zonne-installatie kwaliteit

Risico = Kans x Effect (schade) = basis tarief (premie)



Probleemstelling: Kwaliteit van zonne-installaties nog vaak onbekend, maar Verzekeraars betrokken!

- visuele Scope 12 inspecties (afmelden zonder constatering)
- Erkenningsregelingen (belofte tot betere prestatie)
- Certificering (aantoonbaar maken van gedefinieerde kwaliteit)
- WKB (vergunningsplicht niet)
- Ontwikkeling NEN normen (o.a. 7250,1010)

Zonne-installatie verzekerbbaar

NU verzekerbbaar, risicofactoren?

Meest voorkomende factoren

- Soort industrie
- Bouwaard (beton-staal-hout etc)
- installaties
- Staat van onderhoud
- Ligging
- Cumulatie
- Brandbaarheid van de schil (gevels en dak)
- Brandwerende scheidingen
- Waardeconcentratie
- Brandwerende voorzieningen/installaties
- Wijze gebruik

+ risico van de installatie: wat is de kwaliteit???

Zonne-installatie verzekerbbaar

NU verzekerbbaar, installatie zelf

- Voldaan aan de eisen?
- Kwaliteit gebruikte materialen?
- Connectoren?
- Stormvast?
- Invloed op bestaande gebouw?
- Risico's tijdens uitvoering?
- Etc etc

Onbekend maakt onbemind

Zonne-installatie verzekerbbaar bij Allianz

NU verzekerbbaar?

STELLING: Risico zelf verzekerbbaar dan ook de zonne-installatie, mits de kwaliteit goed is:

- Constructie geschikt (verklaring constructeur)
- Vlamboogdetectie bij kunststof isolatie of FM-approved PIR of onbrandbare tussenlaag (grind betontegels)
- Omvormers; onbrandbare onder/achter-grond, geschikte ruimte
- Brandscheidingen blijven intact; geen negatieve beïnvloeding door panelen)
- Scios Scope 12 keuring
- BRL K11008 (grote installaties in ontwikkeling)

- Risico neemt toe dus ook meer premie (waarde + risicopremie)

Zonne-installatie verzekeraar Allianz

Oproep aan de markt

- Ga aan de slag met kwaliteit: inherent goede installaties in combinatie met een veilig dak
Oa. certificering levert dat gerechtvaardigd vertrouwen.
- Focus op het eindresultaat maar vergeet niet de uitvoering; werk (brand)veilig.
- Blijf met elkaar in gesprek; de oplossing ligt in een gezamenlijke aanpak. Van standpunt naar oplossingen met elkaar. (wij steunen)

Backup slides

Allianz 5 punten voor een acceptabele PV-installatie

1. Akkoordverklaring constructeur

Geen berekeningen, alleen een akkoordverklaring dat de constructie geschikt is om het (extra) gewicht van de installatie te dragen. De eventuele aanpassingen die volgens de constructeur noodzakelijk zijn aan de constructie moeten zijn uitgevoerd

2. Vlamboogdetectie

Indien het dak kunststof isolatiemateriaal bevat dan moet de PV-installatie zijn voorzien van vlamboogdetectie.

Uitzonderingen hierop zijn:

- Sandwichpanelen die zijn opgebouwd met een FM-approved PIR.
- Als tussen de kunststof isolatie en de panelen een onbrandbare tussenlaag in de vorm van 40 mm grind, 65mm steenwol of een volledig dichtgelegde laag betontegels is aangebracht.

Bij daken die niet zijn voorzien van kunststof isolatiemateriaal wordt een vlamboogdetectie overigens wel aangeraden.

3. Omvormers

Omvormers moeten op een niet brandbare ondergrond worden aangebracht.

Indien omvormers in pandig worden geplaatst dan moet het rondom de omvormer minimaal 2 meter vrij zijn van brandbare materialen. De ruimte mag niet stoffig zijn en moet, conform de voorschriften van de leverancier van de omvormer, voldoende geventileerd zijn.

Dringend advies is om boven de omvormer(s) rookdetectie met doormelding aan te brengen.

4. Scios Scope 12 keuring

Na aanleg van de installatie moet deze worden gekeurd conform Scios Scope 12. Eventuele gebreken moeten binnen 4 maanden worden hersteld.

Let op dat de + en – bekabeling gescheiden moeten worden gelegd.

5. Brandscheidingen

Brandscheidingen moeten intact blijven en mogen niet negatief beïnvloed worden door de PV-installatie.

Houd tussen de brandscheiding en de zonnepanelen minimaal 2,5 meter afstand.

Bekabelingen, alleen over- en door brandscheidingen voeren, als daarbij de oorspronkelijke brandwerendheid van de scheiding niet negatief beïnvloed wordt. Maak gebruik van brandwerende doorvoeren.

Met meer dan 100 miljoen klanten is Allianz een van de grootste financiële dienstverleners ter wereld. Ons doel, 'We secure your future', drukt uit waarom we bestaan - om verzekeringen en investeringen aan te bieden die het risico en de onzekerheid uit het leven wegnemen. Het gaat niet alleen om het bieden van financiële zekerheid.

Het gaat ook om het bijdragen aan een betere wereld en een duurzame toekomst. Wij geloven dat duurzaamheid en inclusiviteit de beste manier zijn om ons potentieel voor groei en waardecreatie te realiseren en tegelijkertijd bijdragen aan een duurzamere toekomst voor de wereld en de samenlevingen waarin we leven en werken. Dat is wat onze klanten en stakeholders van ons vragen.

Het is onze ambitie om van 'eigen verantwoordelijk' bedrijf te evolueren naar 'toonaangevend' in de financiële dienstverlening en daarbuiten. Om dit te bereiken, richten we ons op drie gebieden met een hoge impact:

- Klimaatverandering aanpakken
- Maatschappelijke impact creëren
- Verantwoord beleggen en verzekeren